



№ 11 (290) НОЯБРЬ 2019

КонсультантПлюс

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ СЕТИ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

Новые договоры
в «Конструкторе договоров»

Новое в обзорах
«Важнейшая практика по статье»

Налоговые проверки –
что важно знать организациям

3

5

6

Новые суды общей юрисдикции в КонсультантПлюс

С 1 октября в России произошли масштабные изменения в работе судов общей юрисдикции: начали работу 9 кассационных и 5 апелляционных судов. Решения новых судов вы найдете в КонсультантПлюс

Изменения в разделе «Судебная практика»

«Суды общей юрисдикции» в системе переименованы в «Областные суды общей юрисдикции» — это 9 банков по кассационным округам с решениями областных и приравненных к ним судов. Теперь практика СОЮ будет представлена с разбивкой не по федеральному, а по кассационным округам. Так пользователям будет удобнее отслеживать тенденции судебной практики в интересующем их кассационном округе. При этом прежняя судебная практика никуда не пропадет и будет перераспределена по новым округам.

Новые банки с решениями судов общей юрисдикции

В ноябре в КонсультантПлюс появятся:

- «Апелляционные суды общей юрисдикции» — объединенный банк с решениями 5 новых апелляционных судов;
- «Кассационные суды общей юрисдикции» — 9 банков с практикой новых кассационных судов.

Всем пользователям, которые работают с системой «Суды общей юрисдикции», будут доступны новые банки.

В чем суть судебной реформы

Новые кассационные и апелляционные суды общей юрисдикции стали новыми звеньями судебной системы. Они забрали себе часть полномочий по рассмотрению апелляционных и кассационных жалоб, которыми до октября 2019 г. занимались областные суды и Верховный Суд РФ.

Ключевым звеном в системе судов общей юрисдикции теперь будут кассационные суды — они станут последней перед Верховным Судом РФ инстанцией для всех решений судов общей юрисдикции. Именно кассационным судам предстоит формировать судеб-



По ссылкам в статьях
вы можете перейти
в систему
КонсультантПлюс
в тексты упоминаемых
документов

ную практику, значимую для всех судов общей юрисдикции — от мирового судьи до областных судов.

Апелляционные суды общей юрисдикции будут рассматривать апелляции на решения областных и равных им судов. Практика апелляционных судов будет важна для дел, которые рассматриваются областными судами в первой инстанции.

Важная практика судов общей юрисдикции

Если судебный спор касается предпринимательской деятельности, чаще всего это компетенция арбитражных судов. Но практика судов общей юрисдикции важна для множества организаций, так как именно суды общей юрисдикции рассматривают:

- трудовые споры с работниками;
- споры с потребителями;

- споры по обжалованию кадастровой оценки недвижимости;
- споры по обжалованию решений о привлечении к административной ответственности (например, за нарушения трудового законодательства, санитарных норм и т.д.).

Эту практику легко найти в системе КонсультантПлюс.

Разъяснения в КонсультантПлюс

Разобраться в нововведениях и подготовиться к работе по новым правилам юристам помогут обзоры в системе:

- [Процессуальная реформа: как судиться по КАС с 1 октября 2019 г.;](#)
- [Процессуальная реформа: как судиться по ГПК с 1 октября 2019 г.;](#)
- [Процессуальная реформа: как](#)

[судиться по АПК с 1 октября 2019 г.](#)

 **Видеосеминар «Новые апелляционные и кассационные суды».**

 **ПРОЦЕССУАЛЬНАЯ РЕФОРМА ОБЗОР.** 

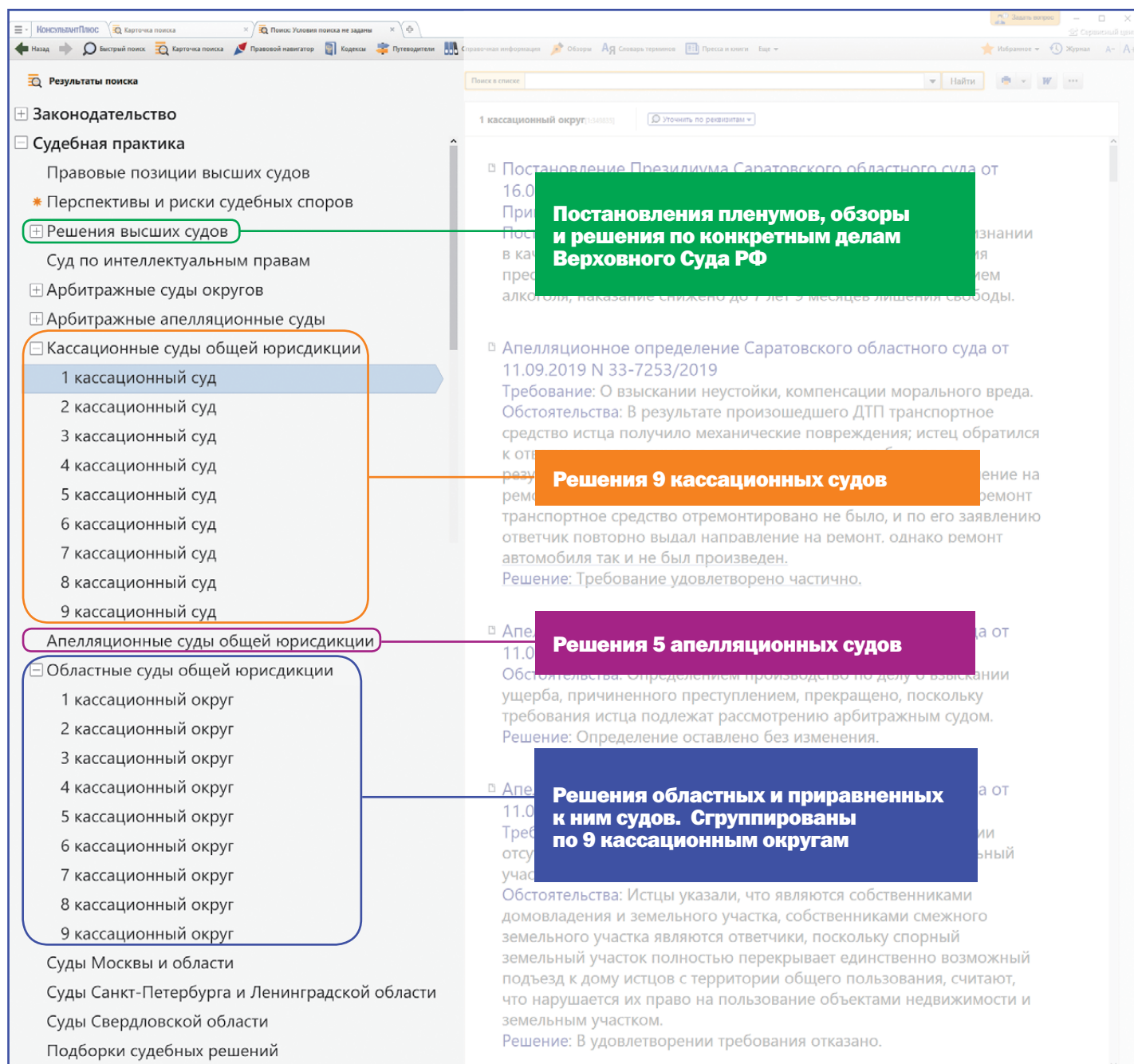
К какому округу отнесен ваш субъект РФ

Узнать, к какому округу отнесен ваш субъект РФ, можно в [Заоне № 1-ФКЗ](#)

[«О судах общей юрисдикции в Российской Федерации»:](#)

- [ст. 23.1](#) – кассационные суды;
- [ст. 23.9](#) – апелляционные суды.

Например, Москва и Московская область отнесены к разным кассационным округам, но к одному апелляционному.



Результаты поиска

- Законодательство
- Судебная практика
 - Правовые позиции высших судов
 - Перспективы и риски судебных споров
 - Решения высших судов**
 - Суд по интеллектуальным правам
 - Арбитражные суды округов
 - Арбитражные апелляционные суды
 - Кассационные суды общей юрисдикции**
 - 1 кассационный суд
 - 2 кассационный суд
 - 3 кассационный суд
 - 4 кассационный суд
 - 5 кассационный суд
 - 6 кассационный суд
 - 7 кассационный суд
 - 8 кассационный суд
 - 9 кассационный суд
 - Апелляционные суды общей юрисдикции**
 - Областные суды общей юрисдикции**
 - 1 кассационный округ
 - 2 кассационный округ
 - 3 кассационный округ
 - 4 кассационный округ
 - 5 кассационный округ
 - 6 кассационный округ
 - 7 кассационный округ
 - 8 кассационный округ
 - 9 кассационный округ
 - Суды Москвы и области
 - Суды Санкт-Петербурга и Ленинградской области
 - Суды Свердловской области
 - Подборки судебных решений

Постановления пленумов, обзоры и решения по конкретным делам Верховного Суда РФ

Решения 9 кассационных судов

Решения 5 апелляционных судов

Решения областных и приравненных к ним судов. Сгруппированы по 9 кассационным округам

Два новых договора добавлены в «Конструктор договоров»

В «Конструктор договоров» включены два новых договора: договор строительного подряда и соглашение о конфиденциальности между юридическими лицами (ИП)

Договор строительного подряда

Договор строительного подряда на сегодня является одним из самых сложных. По договору строительного подряда могут выполняться строительство, реконструкция, капремонт и другие строительные работы, включая перепланировку квартиры или помещения.

С помощью «Конструктора договоров» можно составить договор как в отношении объектов капитального строительства (многоквартирный дом, таунхаус, объект ИЖС, нежилые здания, капитальные сооружения), так и в отношении некапитальных объектов (некапитальных сооружений). Можно указать и иной капитальный или некапитальный объект.

В «Конструкторе договоров» учтено множество важных моментов, например:

- в зависимости от того, является ли объект капитальным, в договор включаются нормы о строительном контроле, о порядке оформления исполнительной документации;
- можно сформировать договор на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемый либо с региональным оператором по результатам аукциона, либо с лицом, уполномоченным собственниками многоквартирного дома;
- предусмотрена возможность установить в договоре такое востребованное условие, как антикоррупционная оговорка;
- доступны для включения в договор условия о качестве, порядке обеспечения и выполнения работ, о распределении и страховании рисков, о безопасности работ и охране окружающей среды и др.

Соглашение о конфиденциальности между юрлицами (ИП)

Соглашение о конфиденциальности между юрлицами (ИП) составляется в целях защиты конфиденциальной информации, которой стороны обмениваются в рамках переговоров, договоров или иных отношений. Заключение такого соглашения направлено на защиту важной для юридического лица (ИП) информации, утечка которой может повлечь убытки.

Используя «Конструктор договоров», можно составить соглашение, по которому или одна сторона делится конфи-



денциальной информацией, или обе стороны обмениваются такой информацией.

Конструктор позволяет урегулировать порядок обмена конфиденциальной информацией и ее использования, например:

- установить способ передачи конфиденциальной информации;
- определить в договоре лиц, имеющих доступ к такой информации;
- предусмотреть, какие меры сторона должна принимать для охраны полученной конфиденциальной информации.

О «Конструкторе договоров»

«Конструктор договоров» — удобный инструмент для создания проектов договоров и проверки договоров контрагента. Главное преимущество конструктора — создание договора с учетом конкретной сделки и интересов пользователя, что обеспечивает огромный выбор условий договора. Конструктор поможет составить договор с юридически корректными фор-

мулировками и с учетом действующего законодательства. При изменениях законодательства сервис предупредит об этом и предложит обновить ранее сохраненный шаблон договора.

Всего в конструкторе 43 договора. Это наиболее востребованные договоры: поставки, подряда, возмездного оказания услуг, аренды, трудовой и др. К каждому договору прилагаются дополнительные документы, которые могут потребоваться в ходе его исполнения: акты, отчеты, заявки. В зависимости от условий договора будет меняться и список дополнительных документов, а также их содержание.

«Конструктор договоров» поможет избежать ошибок и противоречий в текстах договоров и предупредит о важных нюансах. 

Перейти в «Конструктор договоров» можно по ссылке на стартовой странице системы КонсультантПлюс

Договор строительного подряда

Найти

Перейти к составлению договора можно из Быстрого поиска или выбрать нужный договор в рубрикаторе «Конструктор договоров»

[Договор строительного подряда] * - Конструктор договоров КонсультантПлюс

Вернуться к выбору вида договора

Договор строительного подряда

РАЗДЕЛЫ

- Пreamбула
- Предмет договора
 - Вид работ
 - Объект работ
 - Техническая документация
 - Объем и содержание работ
 - Разрешение на строительство
- Качество работ. Гарантийные обязательства
- Сроки выполнения работ
- Обеспечение работ
- Выполнение работ
- Строительный контроль
- Распределение и страхование рисков. Охрана
- Безопасность работ. Охрана окружающей среды
- Приемка результата выполненных работ
- Цена работ
- Порядок расчетов
- Антикоррупционная оговорка
- Ответственность сторон. Обстоятельства

условия

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Внимание! Раздел содержит существенное условие договора строительного подряда о его предмете: о содержании, объеме и результате работ (п. 1 ст. 432, ст. 740 ГК РФ). Если оно не согласовано, договор не считается заключенным. Однако стороне, принявшей от другой стороны исполнение по договору либо иным образом подтвердившей действие договора, может быть отказано в требовании признать договор незаключенным (п. 3 ст. 432 ГК РФ).

Вид работ

Вид выполняемых работ

- ☒ Строительство
- ☐ Реконструкция
- ☐ Капитальный ремонт
- ☐ Иные строительные работы

С помощью конструктора можно составить договор на выполнение любых строительных работ, а также в отношении любого объекта

[Договор строительного подряда] * - Конструктор договоров КонсультантПлюс

Вернуться к выбору вида договора

Договор строительного подряда

РАЗДЕЛЫ

- Пreamбула
- Предмет договора
- Качество работ. Гарантийные обязательства
 - Требования к качеству
 - Гарантийные обязательства
 - Требования заказчика в связи с недостатками выполненных работ
 - Нормы закона
- Сроки выполнения работ
- Обеспечение работ
- Выполнение работ
- Строительный контроль

условия

КАЧЕСТВО РАБОТ. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Гарантийные обязательства

- ☒ Указать гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта

Внимание! Если установлен гарантийный срок, заказчик вправе предъявить требования, связанные с недостатками объекта, обнаруженными в течение ..

Можно выбрать нужные условия, в том числе особые гарантийные обязательства, требования к качеству работ, предусмотреть исключения из гарантии

[Договор строительного подряда] * - Конструктор договоров КонсультантПлюс

Вернуться к выбору вида договора

Договор строительного подряда

РАЗДЕЛЫ

- Пreamбула
- Предмет договора
- Качество работ. Гарантийные обязательства
- Сроки выполнения работ
- Обеспечение работ
 - Предоставление земельного участка и временных сооружений
 - Предоставление документации
 - Обеспечение работ материалами и оборудованием
 - Предоставление подключений к ..

условия

Обеспечение работ материалами и оборудованием

- ☒ Указать, кто предоставляет материалы, необходимые для выполнения работ
 - ☒ Подрядчик
 - ☐ Заказчик
 - ☐ Обе стороны

Можно задать условие о том, кто предоставляет материалы и оборудование для выполнения работ, а также их перечень

Новое в обзорах «Важнейшая практика по статье»

Теперь новые позиции судов и госорганов в обзорах «Важнейшая практика по статье» отмечаются специальным значком **NEW**

Напомним, что в обзорах «Важнейшая практика по статье» компактно и наглядно представлены:

- разъяснения высших судов (пленумы, обзоры);
- позиции госорганов (Минфина, ФАС России и др.);
- обзор важнейших споров, связанных со статьей, за последние 3 года.

Обзоры «Важнейшая практика по статье» подготовлены к самым востребованным статьям нормативных актов — это порядка 1000 норм [Налогового кодекса](#), [Гражданского кодекса](#), [Трудового кодек-](#)

[са](#), [Закона № 44-ФЗ](#) и др.

Перейти к важнейшей практике можно по ссылкам на правой панели у НПА (прямо у названия статьи будет ссылка «Важно: Основные выводы из практики по статье») и с помощью Быстрого поиска.

Новое – в фокусе

Значок **NEW** в тексте обзора вы увидите, если добавлены:

- новый вывод;
- новая правовая позиция;
- новый судебный акт.

Яркий значок **NEW** обратит внима-

ние на самые последние изменения в регулировании той нормы, которую вы изучаете. Например, проинформирует о том, что появилась другая, противоположная позиция судов.

Об обзорах «Важнейшая практика по статье»

Для подготовки каждого обзора эксперты КонсультантПлюс изучили тысячи судебных решений и писем ведомств: пользователю системы теперь не нужно тратить время и самостоятельно их искать. В одном материале компактно изложена самая суть.

Все обзоры можно найти в информационном банке «[Правовые позиции высших судов](#)» (раздел «Судебная практика»). 

**Статья 782. Односторонний отказ от исполнения договора возмездного оказания услуг**

[Позиции высших судов по ст. 782 ГК РФ >>>](#)

[Путеводитель по судебной практике \(высшие суды и арбитражные суды округов\) по ст. 782 ГК РФ](#)
[Развернуть](#)

Важно: Основные выводы из практики по ст. 782 ГК РФ

Важнейшая практика по [ст. 782](#) ГК РФ

 **Разъяснения высших судов**

Стороны могут установить последствия и условия отказа от договора, отличные от предусмотренных в [ст. 782](#) ГК РФ >>>

Заказчик может оплатить расходы исполнителя после отказа от договора >>>

Заказчик должен оплатить исполнителю расходы на неоказанные услуги, понесенные до

 **Споры за последние 3 года**

В каких случаях нельзя отказаться от договора?

Заказчик не сможет отказаться от договора, если:

- услуга уже оказана >>>
- срок договора истек >>>

Значок **NEW обратит внимание, что появились другие, в том числе противоположные позиции судов**

Какие условия об одностороннем отказе нельзя включить в договор?

Практика неоднозначна, если договором предусмотрено удержание исполнителем аванса при отказе заказчика от договора

- **NEW** условие неправомерно >>>
- условие правомерно >>>

 Договор может содержать условие, по которому услуги, подлежащие оказанию в течение

Налоговые проверки: что важно знать организациям

Налоговая проверка – волнительная процедура для бухгалтера. Подготовиться к ней и понять, как действовать во время и после проверки, помогут Готовые решения в системе КонсультантПлюс

Виды налоговых проверок

Налоговые органы проводят два вида налоговых проверок: камеральные и выездные. Цель у них одна — проконтролировать соблюдение законодательства о налогах и сборах, в том числе проверить, правильно ли вы рассчитали и уплатили налоги, сборы, страховые взносы.

При этом камеральная и выездная проверки отличаются друг от друга: по предмету и периоду проверки, срокам, периодичности, а также по глубине самой проверки.

Разобраться в особенностях каждой поможет [Готовое решение «Виды налоговых проверок»](#).

По каким критериям выбирают, кого проверять

Налоговые органы анализируют всю информацию о налогоплательщике, которая у них есть. В первую очередь в план выездных проверок включают тех, кто участвует в схемах по уходу от налогов, и тех, у кого предположительно есть налоговые нарушения. Есть 12 критериев, по которым оценивают налогоплательщиков, они приведены в [приложении 2 к Приказу ФНС России от 30.05.2007 № ММ-3-06/333@](#). Большинство из них применяют как к организациям, так и к ИП.

Если вы соответствуете отдельным критериям, это еще не значит, что к вам придут с проверкой. Однако чем больше совпадений, тем больше вероятность визита проверяющих. В то же время, если ни один критерий к вам неприменим, проверить вас тоже могут.

Про критерии читайте в [Готовом решении «По каким критериям отбирают налогоплательщиков для выездной налоговой проверки»](#).

Как проводится проверка

Если выездная налоговая проверка назначена, важно понимать порядок ее проведения. Он подробно описан в [Готовом решении «Общий порядок проведения выездной налоговой проверки»](#).

Во время проверки инспекторы будут работать в офисе организации. Бухгалтерам, директору и другим сотрудникам придется много времени уделять инспекторам.



Проверить могут один, несколько или сразу все налоги (сборы, взносы) за период до трех лет, предшествующих году проверки.

Срок проверки — два месяца, но часто она идет дольше, ведь ее могут приостанавливать и продлевать. За год не могут проводить больше двух проверок. Есть и другие ограничения.

При выездной проверке у инспекторов самые широкие полномочия: они могут требовать документы, делать выемку, осмотры, допросы, экспертизы и проводить другие мероприятия налогового контроля. О них можно почитать в [Готовом решении «Мероприятия налогового контроля»](#).

Как подать возражения на акт проверки

Если вы не согласны с выводами налоговой службы, вы можете подать возражения в течение месяца со дня получения акта проверки. Порядок подачи и оформления возражений на акт выездной и камеральной проверки одинаковый. В возражениях укажите, с чем именно вы не согласны, и приведите свои доводы. Обязательно приложите копии документов, которые подтверждают ваши выводы.

Как правильно составить возражения и подать их, читайте в [Готовом решении](#)

«Возражения на акт выездной и камеральной налоговой проверки».

Другие вопросы

В системе КонсультантПлюс найдете ответы и на другие вопросы, касающиеся налоговых проверок:

- какие обеспечительные меры могут быть приняты по итогам налоговой проверки;
- в каких случаях подавать уточненную налоговую декларацию;
- какие контрольные мероприятия инспекторы могут проводить вне налоговых проверок;
- какие организации могут перейти на налоговый мониторинг;
- как проявить должную осмотрительность и подтвердить обоснованность налоговой выгоды и др.

Список всех Готовых решений по этой теме найдете в материале [«Путеводитель. Налоговые проверки»](#).

Каждое Готовое решение — подробный ответ на вопрос, с примерами, образцами заполнения документов. Материалы всегда актуальны. **БП**



КонсультантПлюс consultant.ru

Главный редактор Марианна Скворцова • Литературный редактор Наталья Игумнова
Материалы подготовили Светлана Агаева, Ольга Бибко, Александр Кашин, Андрей Месечко
Пре-пресс Максим Бейгер • Верстка Алексей Алтушин • Корректурa Ольга Данина, Елена Реуцкая
© 2019 ЗАО «Консультант Плюс» • Учредитель ЗАО «Консультант Плюс» • Зарегистрировано в Роскомнадзоре, рег. ПИ № ФС77-42966



ConsultantPlus.Comp



@consultant.ru

Адрес редакции 117292, Москва, ул. Крижжановского, 6
Сайт www.consultant.ru; E-mail bulletin@consultant.ru
Телефон/факс +7 495 956 8283 / +7 495 787 9292
Подписано в печать 21.10.2019
ООО «Дитон» • Тираж 244 500 экз.
Цена свободная